

Privremena stečajna upraviteljica
Dužnika F.B. IMPERIUM NEKRETNINE j.d.o.o.
Zagreb ,Goljak 34
OIB 32449032295
Nada Gagro odvjetnica
Vinkovci, Glagoljaška 52
Na broj: 5 St-1342/2018

Republika Hrvatska
Trgovačkom sudu u Osijeku
Stečajnom sucu

Predmet: izvješće o gospodarsko-financijskom položaju
stečajnog dužnika
e-komunikacija

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1342/2018-7 od 30.prosinca 2019.godine, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom sa zadatkom da utvrdim financijsko-gospodarski položaj trgovačkog društva F.B.IMPERIUM NEKRETNINE j.d.o.o. Zagreb, Goljak 34 OIB 32449032295 (u daljnjem tekstu: Dužnik) te da li ima mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Svoje izvješće temeljem na podacima koje mi je dala MF Porezna uprava PU Zagreb, Ispostava Centar, podataka Stanice za tehnički pregled Vinkovci, podataka koje sam dobila od zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i podataka pribavljenih s javnih portala.

Zakonsku zastupniku Dužnika uputila sam 21. siječnja 2020 .godine preporučeno s povratnicom pismeno za dostavu tražbenih podataka, ali mi se isto vratilo s naznakom „obaviješten- nije podigao pošiljku“.

dokaz: preslik pošiljke

Telefonski sam kontaktirala MF Porezna uprava PU Zagreb Ispostava Centar i referentica me obavijestila da Dužnik uopće ne vodi poslovne knjige i da nema nikakvo zaduženje za njega.

Osnovni podaci o Dužniku

Dužnik je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Zagrebu, Goljak 34 s upisanim temeljim kapitalom od 10,00 kn, a osnovan je Izjavom o osnivanju 05.prosinca 2016. godine,

Osnivač i zakonski zastupnik Dužnika je Ivan Dumančić.

Dužnik uopće vodi poslovne knjige i nije javno objavio niti jedno financijsko izvješće.

OD HZMO Osijek sam pribavila sam transakciju 117 iz koje je razvidno da se u radnom odnosu nalazi jedan radnik Brkan Filip.

dokaz: transakcija 117

Provjerom na Prima bon sam utvrdila da Dužnik ima otvoren žiro račun kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb broj HR0423600001102575436 i isti se nalazi u blokadi od 25.listopada 2017. godine

Imovina dužnika

Dugotrajna imovina

Telefonski sam kontaktirala Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel isti su mi rekli je da Dužnik nije upisan vlasnik nekretnina.

Od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP "AUTO KLUB VINKOVCI" sam dobila potvrdu da Dužnik nije upisan kao vlasnik motornog vozila.

dokaz: potvrda

Budući da Dužnik ,kako sam već naprijed navela, uopće ne vodi poslovne knjige, pa nije bilo moguće utvrditi da li Dužnik ima kakve druge imovine niti kolike su mu obveze.

Mišljenje

Iz prezentiranih i dostupnih podataka je razvidno da kod Dužnika postoji stečajni razlog i to: nesposobnost za plaćanje.

Stoga predlažem sudu da donese sukladno članku 132. Stečajnog zakona rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka uz prethodni poziv vjerovnicima da uplate predujam u iznosu od 22.000,00 kn (nagrada stečajnoj upraviteljici u prethodnom i stečajnom postupku 10.000,00 kn, ažuriranje i vođenje poslovnih knjiga u stečaju predvidivo za godinu dana 8.000,00 kn, troškovi arhiviranja 1.500,00 kn, izrada pečata ,naknada banci za vođenje žiro računa, naknada za e-Fina karticu i slično 2. 500,00 kn) ako žele da se stečajni postupak vodi.

Ujedno predlažem sudu da zakonskog zastupnika obveže na trajno čuvanje poslovne dokumentacije.

Takoder predlažem da se ovo izvješće dostavi nadležnoj poreznoj upravi radi poduzimanja potrebnih radnji protiv odgovorne osobe Dužnika zbog ne vođenja poslovnih knjiga.

U Vinkovcima, 02. ožujka 2020. godine

Privremena stečajna upraviteljica: